

# MODULBLOC

das schlüsselfertige Installationssystem  
mit integrierten Badlösungen



Seit 20 Jahren sind wir im Fertigbadsegment tätig und haben uns in den vergangenen Jahren auf exklusiven Anforderungen im Hotelbereich spezialisiert. Unsere Referenzliste mag hierzu Auskunft geben.

Die Haustechnik im Gebäude, insbesondere die Stranginstallationen (1) zwischen den Geschossen(2)(3) und die Anbindung an den Badkörper und das Klimagerät im Zimmer, ist ein zeit- und kostenintensiver Faktor jedes Bauvorhabens.

Mit unserem MODULBLOC (1) haben wir ein vorgefertigtes Installationsmodul geschaffen das alle Rohrleitungsmedien beinhaltet und so auf Ihrer Baustelle eine schlüsselfertige Gesamtinstallation aus einer Hand garantiert.

In diesem Modul ist das Arbeitsergebnis aller Installationsplanungen in Rohrinstallationen ausgeführt. Das Installationsmaterial kann dabei nach Ihrer Wahl eingesetzt werden.

Es sind alle notwendigen Brandschutzanforderungen gemäß den DIN-Normen und Prüfzeugnissen der MPA umgesetzt.

Wir planen, produzieren, liefern und bauen in Ihren Baukörper ein. Wir stellen dabei – per System – alle Geschossverbindungen(3) und die Verbindungen zum Badraum etc. her.

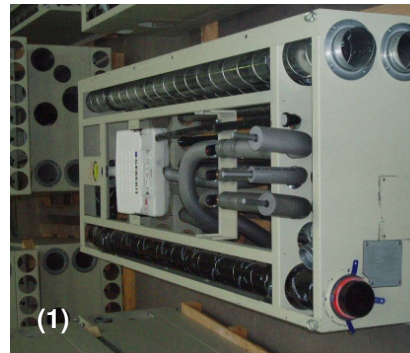
Der nachträgliche Verguß der Schachtabchalungen in den Geschosdecken entfällt.

Als Schnittstelle zu Ihrem bauseitigen Gewerk gibt es nur noch die Anschlussarbeiten unter dem 1. und über dem letzten Badraum eines Strangsystems. Eine völlig unproblematische Schnittstelle die Ihren Interessen gerecht wird.

Möchten Sie von uns auch den Badraum ausgeführt wissen? In diesem Fall integrieren wir unseren MODULBLOC in unsere Badkonstruktion. Platzsparend und kostengünstig.

Mit dem Verbau des BAD-/BLOC-MODULS haben Sie in einem Arbeitsschritt die gesamten haustechnischen Probleme in einer außergewöhnlichen Ausführungsqualität schlüsselfertig umgesetzt.

Mit der Fertigstellung der Rohbauarbeiten sind auch die gesamten Installationsarbeiten ausgeführt; hierdurch können Sie die Baudurchlaufzeiten völlig neu gestalten und erreichen eine erhebliche Bauzeitenverkürzung von 2-3 Monaten.



## Vorteile unseres schlüsselfertigen Systems

### Meilensteine im Bauablauf

1. wir **planen** mit Ihrem Haustechnikbüro das Installationssystem des Gebäudes
2. wir setzen die **gewünschte Stranginstallation in unserem MODULBLOC** um und garantieren die **F-90 Brandschutzklassifikation**
3. die **Anlieferung** erfolgt „**just in time**“ mit den Rohbauarbeiten und garantiert die Einbindung zwischen den Geschosdecken.
4. Wir stellen alle notwendigen Verbindungen zwischen den Geschossen, zum Badraum und zu den Klimageräten her.
5. **Fertigstellung der Rohbauarbeiten**  
=  
**Fertigstellung der kompletten Haustechnik im Gäste-/Wohnbereich**
6. **Verkürzung der Bauzeiten um 2-3 Monate.**
7. **Eine schlüsselfertige Gesamtleistung.**
  - \* MODULCON plant mit Ihnen
  - \* MODULCON führt schlüsselfertig aus
  - \* MODULCON integriert den Badraum
8. **Einsetzbar im Neubau und Sanierungsbau**
  - \* im Hotelbereich mit integriertem Badraum
  - \* im Wohnungsbau als Wohnungstrennwand umfasst hierbei alle Installationen für 2 Wohnungen
  - \* Bürogebäude